172/est/18

"ഭരണഭാഷ - മാതൃഭാഷ"

ചീഫ് എൻജിനീയറുടെ കാര്യാലയം
തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പ്
റവന്യൂ കോംപ്ലക്സ്, മൂന്നാം നില
പബ്ലിക്ക് ആഫീസ് ബിൽഡിംഗ്,
തിരുവനന്തപുരം-33

Phone : 0471-2324951
0471-2325071
TeleFAX:04712324951
email: celsgd@gmail.com
website: www.celsgd.kerala.gov.in

നം.ഡിബി4/9440/17/സിഇ/തസ്വഭവ

തീയതി : 01.06.2018

സർക്കുലർ

വിഷയം:- Demolition of Old School Buildings

സൂചന:- 1. 07.08.2017-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് നം. (P) 102/2017/ധന.
2. 09.03.2018 -ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് നം. (കൈ) 32/2018/തസ്വഭവ

നവകേരള ദൗത്യത്തിന്റെ ഭാഗമായി സ്കൂളുകളെ മികവിന്റെ കേന്ദ്രങ്ങളാക്കുന്നതിനും സ്കൂളുകളുടെ ഭൗതിക സാഹചര്യം മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതിനുമായി സ്കൂൾ കെട്ടിടങ്ങൾ പൊളിച്ചുമാറ്റുന്നതിന് സൂചന (2) പ്രകാരം സർക്കാർ ഉത്തരവായിട്ടുണ്ട്. മേൽ പദ്ധതി സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിന് ടി കെട്ടിടങ്ങൾ ഘട്ടം ഘട്ടമായി പൊളിച്ചു മാറ്റേണ്ടത് അത്യാവശ്യമാണ്. ആയതിനാൽ പൊളിച്ചുമാറ്റേണ്ട കെട്ടിടങ്ങളുടെ Valuation നടത്തുന്നതിനും ലേലം (auction) ചെയ്യുന്നതിനുമുള്ള നടപടികൾ ബന്ധപ്പെട്ട തസ്വഭവ എഞ്ചിനീയർമാർ എത്രയും വേഗം സ്വീകരിച്ച് ആയത് ഈ ഓഫീസിനെ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്. ടി പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്ന സ്കൂളുകളുടെ ലിസ്റ്റ് ഇതോടൊപ്പം ഉള്ളടക്കം ചെയ്യുന്നു.

ചീഫ് എൻജിനീയർ

S 818

Office of the Chief Engineer
LSGD, Thiruvananthapuram
14.3.18

DCE
AO
AA
JS

കേരള സർക്കാർ

സംഗ്രഹം

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് - പൊതുവിദ്യാഭ്യാസ സംരക്ഷണ യജ്ഞത്തിന്റെ ഭാഗമായി സ്കൂളുകളെ മികവിന്റെ കേന്ദ്രങ്ങളാക്കുന്ന പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായുള്ള നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കുവേണ്ടി ഉപയോഗയോഗ്യമായ സ്കൂൾ കെട്ടിടങ്ങൾ പൊളിച്ചുമാറ്റുന്നതിനുള്ള അധികാരം - ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ (ഡിബി) വകുപ്പ്

സ.ഉ(കൈ)നം.32/2018/തസ്വഭവ. തിരുവനന്തപുരം, തീയതി, 09.03.2018.

വായന:- 1) 07.08.2017 ലെ സ.ഉ(പി) നം.102/2017/ധന. നമ്പർ ഉത്തരവ്

2) പൊതുവിദ്യാഭ്യാസ സംരക്ഷണയജ്ഞം പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി 28/11/2017 -ൽ ബഹു. മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ അദ്ധ്യക്ഷതയിൽ ചേർന്ന യോഗതീരുമാനം

3) പൊതു വിദ്യാഭ്യാസ സംരക്ഷണയജ്ഞം പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി 11/01/2018 -ൽ ബഹു. തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പ മന്ത്രി, ബഹു. വിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പ് മന്ത്രി എന്നിവരുടെ സാന്നിദ്ധ്യത്തിൽ ചേർന്ന യോഗതീരുമാനം.

ഉത്തരവ്

നവകേരള ദൗത്യത്തിന്റെ ഭാഗമായ പൊതുവിദ്യാഭ്യാസ സംരക്ഷണ യജ്ഞത്തിന്റെ പ്രധാന പദ്ധതികളിലൊന്ന് ആയിരം സ്കൂളുകളെ അന്താരാഷ്ട്ര നിലവാരത്തിലേക്കുയർത്തുക എന്നതാണ്. ഇതിന്റെ ആദ്യ പടിയായി 2017-18 ലെ ബഡ്ജറ്റ് പ്രസംഗത്തിൽ, കിഫ്ബിയുടെ 5 കോടി ധനസഹായത്തോടെ 141 സ്കൂളുകളെ മികവിന്റെ കേന്ദ്രങ്ങളാക്കുമെന്നും 229 സ്കൂളുകളിലെ ഭൗതികസാഹചര്യം മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതാണെന്നും പ്രഖ്യാപിക്കുകയുണ്ടായി. ആയതിന്റെ നിർമ്മാണപ്രവർത്തനങ്ങൾക്കുള്ള DPR തയ്യാറാക്കുന്നതിനായി KITCO യെ ചുമതലപ്പെടുത്തുകയും കിറ്റ്കോ തയ്യാറാക്കിയ DPR പ്രകാരം 5 കോടിയുടെ പ്രോജക്ട് 138 സ്കൂളുകൾക്കും 3 കോടിയുടെ പ്രോജക്ട് 70 സ്കൂളുകൾക്കും KIIFB അംഗീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇതിന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി രണ്ടുതരം കെട്ടിടങ്ങൾ പൊളിച്ചുമാറ്റേണ്ടതായി വരുന്നതാണ്.

a) കാലപ്പഴക്കം ചെന്ന ഉപയോഗശൂന്യമായ കെട്ടിടങ്ങൾ

b) ഉപയോഗയോഗ്യമായ കെട്ടിടങ്ങൾ (വിപുലമായ നിർമ്മാണപ്രവർത്തനങ്ങൾ വഴി കൂടുതൽ സൗകര്യങ്ങൾ സ്കൂളിൽ സജ്ജമാക്കുന്നതിന്, കഴിഞ്ഞ പതിനഞ്ച് വർഷത്തിനുള്ളിൽ നിർമ്മിച്ച ചില കെട്ടിടങ്ങൾ)

മുകളിൽ ഒന്നാമതായി വായിച്ച ഉത്തരവ് പ്രകാരം കാലപ്പഴക്കം ചെന്നതും ഉപയോഗശൂന്യമായതുമായ കെട്ടിടങ്ങൾ പൊളിച്ചുമാറ്റുന്നതിന് ബന്ധപ്പെട്ടവർക്ക് അധികാരം നൽകി ഉത്തരവായിരുന്നു. പൊതുവിദ്യാഭ്യാസ സംരക്ഷണയജ്ഞത്തിന്റെ ഭാഗമായി സ്കൂളുകളെ മികവിന്റെ കേന്ദ്രങ്ങളാക്കുന്ന പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായുള്ള നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കുവേണ്ടി ഉപയോഗയോഗ്യമായ സ്കൂൾ കെട്ടിടങ്ങൾ പൊളിച്ചുമാറ്റുന്നത് സംബന്ധിച്ച് മുകളിൽ രണ്ടാമതായും മൂന്നാമതായും വായിച്ച തീരുമാനങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഈ വിഷയം വിശദമായി പരിശോധിച്ചു.

പൊതുവിദ്യാഭ്യാസസംരക്ഷണ യജ്ഞത്തിന്റെ ഭാഗമായി സ്കൂളുകളെ മികവിന്റെ കേന്ദ്രങ്ങളാക്കുന്നതിനുള്ള നിർമ്മാണപ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്തുന്നതിലേക്കായി ഉപയോഗയോഗ്യമായ സ്കൂൾ കെട്ടിടങ്ങൾ പൊളിച്ചുമാറ്റുന്നതിന് അനുമതി നൽകുന്നതിനുള്ള

അധികാരം ജില്ലാ തലത്തിൽ LSG Engineer, PWD Building Division Engineer, വിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പിലെ AEO/DEO എന്നിവർ അടങ്ങുന്ന കമ്മിറ്റിക്ക് നൽകിയും ആയവയുടെ നിലവിലെ മൂല്യം എഴുതിത്തള്ളുന്നതിന് തദ്ദേശസ്ഥാപനത്തിന് അനുമതി നൽകിയും ഉത്തരവാകുന്നു.

(ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം)
ഡോ. ബി. അശോക്
സെക്രട്ടറി

പഞ്ചായത്ത് ഡയറക്ടർ, തിരുവനന്തപുരം
നഗരകാര്യ ഡയറക്ടർ, തിരുവനന്തപുരം
പൊതുവിദ്യാഭ്യാസ ഡയറക്ടർ, തിരുവനന്തപുരം
ഹയർസെക്കന്ററി വിദ്യാഭ്യാസ ഡയറക്ടർ, തിരുവനന്തപുരം
വൊക്കേഷണൽ ഹയർ സെക്കന്ററി വിദ്യാഭ്യാസ ഡയറക്ടർ, തിരുവനന്തപുരം
ഡയറക്ടർ, എസ്.സി.ഇ.ആർ.ടി, തിരുവനന്തപുരം
ചീഫ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഓഫീസർ, പൊതുവിദ്യാഭ്യാസ സംരക്ഷണയജ്ഞം
എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഡയറക്ടർ, ഐ.ടി@സ്കൂൾ, തിരുവനന്തപുരം
സ്റ്റേറ്റ് പ്രോജക്ട് ഡയറക്ടർ, എസ്.എസ്.എ, തിരുവനന്തപുരം
സ്റ്റേറ്റ് പ്രോജക്ട് ഓഫീസർ, ആർ.എം.എസ്.എ, തിരുവനന്തപുരം
ഡയറക്ടർ, എസ്.ഐ.ഇ.ടി., തിരുവനന്തപുരം
ഡയറക്ടർ, സീമാറ്റ്, തിരുവനന്തപുരം
ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ, തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണവകുപ്പ്, തിരുവനന്തപുരം
ചീഫ് ടൗൺ പ്ലാനർ, തിരുവനന്തപുരം
ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ, പൊതുമരാമത്ത് (കെട്ടിട വിഭാഗം) തിരുവനന്തപുരം
എല്ലാ ജില്ലാ കളക്ടർമാർക്കും
എല്ലാ ജില്ലാ പഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡന്റുമാർക്കും സെക്രട്ടറിമാർക്കും
എല്ലാ കോർപ്പറേഷൻ മേയർമാർക്കും സെക്രട്ടറിമാർക്കും (നഗരകാര്യ ഡയറക്ടർ മുഖേന)
എല്ലാ മുനിസിപ്പാലിറ്റി ചെയർപേഴ്സൺമാർക്കും/സെക്രട്ടറിമാർക്കും
എല്ലാ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡന്റുമാർക്കും സെക്രട്ടറിമാർക്കും
എല്ലാ വിദ്യാഭ്യാസ ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർമാർക്കും/എല്ലാ വിദ്യാഭ്യാസ ഓഫീസർമാർക്കും/എല്ലാ ഉപജില്ലാ വിദ്യാഭ്യാസ ഓഫീസർമാർക്കും (പൊതുവിദ്യാഭ്യാസ ഡയറക്ടർ മുഖേന)
പ്രിൻസിപ്പൽ അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറൽ (ഓഡിറ്റ്), കേരള, തിരുവനന്തപുരം
അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറൽ (എ&ഇ/ഓഡിറ്റ്), കേരള, തിരുവനന്തപുരം
ഡയറക്ടർ, കേരള സംസ്ഥാന ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്, തിരുവനന്തപുരം
സ്റ്റേറ്റ് പെർഫോർമൻസ് ഓഡിറ്റ് ഓഫീസർ, തിരുവനന്തപുരം
എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഡയറക്ടർ, ഇൻഫർമേഷൻ കേരള മിഷൻ , തിരുവനന്തപുരം
ധനകാര്യ വകുപ്പ് (19/2/18 ലെ 217294418/Ind & PW-BW2/2018/Fin. പ്രകാരം)
പൊതുഭരണ (എസ്.സി) വകുപ്പ്
കരുതൽ ഫയൽ /ഓഫീസ് പകർപ്പ്.

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

പകർപ്പ്: ബഹു. മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ പ്രൈവറ്റ് സെക്രട്ടറിക്ക്
ബഹു. തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് മന്ത്രിയുടെ പ്രൈവറ്റ് സെക്രട്ടറിക്ക്
ബഹു. പൊതുവിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പ് മന്ത്രിയുടെ പ്രൈവറ്റ് സെക്രട്ടറിക്ക്
ചീഫ് സെക്രട്ടറിയുടെ അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറിയ്ക്ക്
തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറിയുടെ പി.എ. ക്ക്
തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് സെക്രട്ടറി (അർബൻ/റൂറൽ)യുടെ പിഎ. ക്ക്

Endt No. DB5-9495/2009/CE/LSGD, Dated-14/03/2018

The Engineers in this department are directed to follow the directions in this Government order and constitute committee at district level.

CHIEF ENGINEER

NOTE

As part of Navakerala Mission, General Education Department initiated a programme for the implementation of Public Education Rejuvenation Campaign. General Education Department has formed the Kerala Education Mission to drive the School Modernisation programme among other things with the funding of KIIFB. As a first phase of this programme, it is proposed to modernise one school each , in all the 140 Assembly Constituencies of the State. Accordingly, DPRs of 113 schools have been approved by the KIIFB. Approval for the 28 schools will be issued shortly. The technical Committee constituted for the construction of schools examined the projects and noticed that the time bound and phased demolition of the old buildings in the schools is critical factor for the successful and timely completion of the project. All the proposed project are to be executed in the existing functioning school. For constructing the new building proposed in the master plan, in most of the schools demolition of some of the existing old structures are proposed. In some instances the old structures will have to be demolished in phases after constructing some of the new blocks. Any delay in demolishing the old buildings will have impact on the timely completion of the projects. As the school buildings are under the purview of the Local self Government, the task has to be entrusted with the officers concerned in each region for completing the valuation of the old building and initiate auctioning of the same. A comprehensive demolition plan is enclosed herewith. Kindly give necessary direction to the officers concerned to do the timely valuation of the old buildings and auction of the same.

Mission A.O
(For CEO, Mission)

Thiruvananthapuram

1	*Varkala Govt. H.S.S*
2	*Kazhakoottam Govt. H.S.S*
3	*Kaladi Govt. H.S*
4	*Pattom Girls Govt. H.S.S*
5	*Attingal Govt. B.H.S.S*
6	*Nedumangad Govt. G.H.S.S*
7	*Venjaramood Govt. H.S.S*
8	*Manakkad Govt. G.H.S.S*
9	*Marayamuttam Govt. H.S.S*
10	*Malayinkeezhu Govt. G.H.S.S*
11	*Balaramapuram Govt. H.S.S*
12	*Neyyattinkara Govt. H.S.S*

Kollam

1	*Peroor Meenakshi Vilasam Govt. V.H.S.S*
2	*Vettikkavala Govt. Model H.S.S*
3	*Karunagappalli Govt.V & H.S.S*
4	*Shooranad Govt. H.S.S*
5	*Anchalummoodu Govt. H.S.S*
6	*Kadakkal Govt. H.S.S.*
7	*Anjal East Govt. Model H.S.S*
8	*Mayyanad Vellamanal Govt. H.S.S*

Pathanamthitta

1	*Kadapra Kannassa Smaraka Govt. H.S.S*
2	*Vechuchira Colony Govt. H.S.S*
3	*Konni Govt. H.S.S*

Alappuzha

1	*Cherthala Govt. H.S.S*
2	*Kidangara Govt. H.S.S*
3	*Kalavur Govt. H.S.S*
4	*Ambalappuzha Govt. H.S.S*
5	*Harippad Govt. Girls H.S.S*
6	*Chanthiroor Govt. H.S.S*
7	*Kayamkulam Govt. Boys H.S.S*
8	*Mavelikkara Govt. G.H.S.S*

Kottayam

1	*Pala Mahatma Gandhi Govt. H.S.S*
2	*Vaikom G Boys HS*
3	*Mundakkayam Murukkumvayal Govt. H.S.S*
4	*Puthuppalli Govt. St. George V.H.S.S*
5	*Peruva Govt. Boys H.S*
6	*Ponkunnam Govt. H.S.S*

Idukki

1	*Vandipperiyar Govt. H.S.S*
2	*Thodupuzha Govt. H.S.S*
3	*Murikkattukudi Govt. H.S.S*

Ernakulam

1	*Njarakkal Govt. H.S.S*
2	*Kongarappalli Govt. H.S*
3	*Piravom Govt. H.S.S*
4	*Thrippunithura Govt. G.H.S.S*
5	*Puthenthodu GHSS , Chellanam*
6	*Chennamangalam Govt. H.S.S*
7	*Pezhakkappalli Govt. H.S.S*
8	*Fort Kochi Govt. E.M.G. H.S.S*
9	*Perumbavur Govt. G.H.S.S*
10	*Edappally Govt. H.S.S*
11	*Chengamanad Govt. H.S.S*

1956951/2017/LSGD(OS)

1888656/2017/G.EDN

Thrissur

1	*Chalakkudy Govt. V.H.S.S*
2	*Kadavallur Govt. H.S.S*
3	*Thrissur Govt. Model B.H.S.S*
4	*Puthur Govt. H.S.S*
5	*Nandikkara Govt. H.S.S*
7	*Mullassery Govt. H.S.S*
8	*Vadakkanchery Govt. B.H.S.S*
9	*Cherpu, Govt. Higher Secondary School,*
10	*Eriad G.K.V.H.S.S*
11	*Nadavarambu Model H.S*

Palakkad

1	*Elappulli G.A.P. H.S.S (elappully)*
2	*Chittur Govt. B.H.S.S*
3	*Koottanad Vattenad Govt. V.H.S.S*
4	*Pulappatta M.N.K.M. Govt. H.S.S*
5	*Pathiripala Govt. H.S.S*
6	*Alanallur Govt. H.S.S*
7	*Palakkad Big Bazar H.S.S*
8	*Nenmara Govt. B.H.S*

Malappuram

1	*Vengara Govt. Boys V.H.S.S*
2	*Purathur Govt. H.S.S*
3	*Thanur Devathar Govt. H.S.S*
4	*Nannamukku Mookkuthala P.C.N. Govt. H.S.S*
5	*Parappanangady Neduva Govt. H.S.S*
6	*Kondotti Govt. V.H.S.S*
7	*Makkarapparambu Govt. H.S.S*
8	*Malappuram Govt. G.H.S.S*
9	*Kuzhimanna Govt. H.S.S*
10	*Pandikkad Govt. H.S.S*
11	*Perinthalmanna Govt. Model H.S.S*
12	*Peruvallur Govt. H.S.S*
13	*Kalppakanchery Govt. H.S.S*
14	*Kuttippuram Perassannur Govt. H.S.S*

Kozhikode

1	*Meppayur Govt. H.S.S*
2	*Naduvannur Govt. H.S.S*
3	*Kuravathur Payyambra Govt. H.S.S (Payambra)*
4	*Kozhikode Medical College Campus Govt. H.S.S*
5	*Chathamangalam R.E.C. Govt. H.S.S*
6	*Neeleshwaram Govt. H.S.S, Mukkam*
7	*Ferok Govt. Ganapath V.H.S.S*
8	*Kuttyadi Govt. H.S.S*
9	*Valayam Govt. H.S.S*
10	*Kizhakoth Panur Govt. H.S.S*

Wayanad

1	*Mananthavady Govt. V.H.S.S*
2	*Kalpetta Govt. V.H.S.S*
3	*Meenangady,Govt. Higher Secondary School,*

Kannur

1	*Thottada Govt. H.S.S*
2	*Peralasssery,AKG SG Higher Secondary School, Dharmadam*
3	*Patyam Govt. H.S.S*
4	*Chittariparambu Govt. H.S.S*
5	*Kurumathur Govt. V.H.S.S*
6	*Valapattanam Govt. H.S.S*
7	*Chirakkara Govt. H.S.S*
8	*Muzhakkunnu Govt. H.S.S*

Kasaragode

1	*Kakkat Govt. H.S.S*
2	*Thalankara Govt. Muslim V.H.S.S*
3	*Mogral Govt. H.S.S*
5	*Pilikkode c Krishnan Nair Smaraka Govt. H.S.S*