

“ഭരണഭാഷ-മാതൃഭാഷ”

ചീഫ് എഞ്ചിനീയറുടെ കാര്യാലയം
തസ്വഭവ - ലോക്കൽ ഇൻഫ്രാസ്ട്രക്ചർ
ഡവലപ്മെന്റ് & എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിംഗ്
റവന്യൂ കോംപ്ലക്സ്, മൂന്നാംനില
പബ്ലിക് ആഫീസ് ബിൽഡിംഗ്
തിരുവനന്തപുരം -33

Phone : 0471 – 2324951
0471 – 2325071
Tele Fax : 0471 – 2324951
Email: celsgd@gmail.com
Website : www.celsgd.kerala.gov.in

നം. ഡിബി/10690/2020/സിഇ/എൽ.ഐ.ഡി&ഇ.ഡബ്ല്യൂ തീയതി:26/03/2021.

സർക്കുലർ

വിഷയം:- തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് - ലോക്കൽ ഇൻഫ്രാസ്ട്രക്ചർ
ഡവലപ്മെന്റ് & എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിംഗ്-
എസ്റ്റിമേറ്റ്/റീവൈസ്ഡ് എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കുന്നത് -
സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന:- തസ്വഭവ (EW) വകുപ്പ് പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിയുടെ
21/10/2020 തീയതിയിലെ LSGD-EW2/47/2019-LSGD നമ്പർ
കത്ത്.

ഈ വകുപ്പിനു കീഴിലുള്ള പല കാര്യാലയങ്ങളിലും ശരിയായ അന്വേഷണമോ സൈറ്റ് പരിശോധനയോ ഇല്ലാതെ തിടുക്കത്തിൽ പൊതുമരാമത്ത് പ്രവൃത്തികളുടെ എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കുന്നതായും വേണ്ടത്ര പരിശോധന കൂടാതെ സാങ്കേതിക അനുമതി നൽകുന്നതായും ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.

തൽഫലമായി പ്രവൃത്തി ക്രമീകരിച്ചതിനു ശേഷമോ അല്ലെങ്കിൽ പ്രവൃത്തി ഭാഗികമായി/പരിപൂർണ്ണമായി പൂർത്തിയായതിനു ശേഷമോ, സർക്കാരിൽ നിന്നുള്ള വിവിധ മാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾ പാലിക്കാതെ എസ്റ്റിമേറ്റ് റീവൈസ് ചെയ്യുന്നതായും ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. ഇക്കാര്യത്തിൽ ഇനിപ്പറയുന്ന മാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾ പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു. ആയത് എല്ലാ ഉദ്യോഗസ്ഥരും കർശനമായി പാലിക്കേണ്ടതാണ്.

1. അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർമാർ ഓവർസിയർമാരുടെ സഹായത്തോടെ സ്ഥല പരിശോധന നടത്തി പ്രവൃത്തിക്ക് അനുയോജ്യമായ രീതിയിൽ ഏറ്റവും കൃത്യതയോടെ മേലുദ്യോഗസ്ഥരുടെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ സ്വീകരിച്ചും നിലവിലെ മാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾക്കനുസരിച്ചും ആകണം എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കേണ്ടത്. മണ്ണ് പരിശോധന ഉൾപ്പെടെയുള്ള കാര്യങ്ങളിൽ ശ്രദ്ധ ചെലുത്തേണ്ടതാണ്. എസ്റ്റിമേറ്റ് റീവൈസ് ചെയ്യുന്നതിന് ഇട നൽകാത്ത രീതിയിലാകണം

തയ്യാറാക്കേണ്ടത്. എസ്റ്റിമേറ്റിൽ അളവുകൾ രേഖപ്പെടുത്തുമ്പോൾ അവയുടെ ചെയിനേജ്/ലൊക്കേഷൻ എന്നിവ വ്യക്തമായി രേഖപ്പെടുത്തണം.

2. എസ്റ്റിമേറ്റുകൾ പ്രൈസ് സോഫ്റ്റ്‌വെയറിൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടുള്ള സ്പെസിഫിക്കേഷൻ/ഇനം അനുസരിച്ചു മാത്രം ആയിരിക്കേണ്ടതാണ്. റോഡു പ്രവൃത്തികൾക്കും റോഡുമായി ബന്ധപ്പെട്ടു വരുന്ന drain, culvert, side protection മുതലായ അനുബന്ധ പ്രവൃത്തികൾക്കും MoRD/MoRTH specification ഉപയോഗിച്ച് എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കേണ്ടതാണ്. കെട്ടിടങ്ങൾക്കും അനുബന്ധ പ്രവൃത്തികൾക്കും CPWD specification ഉപയോഗിക്കേണ്ടതാണ്.

3. ഒഴിവാക്കാനാകാത്ത സാഹചര്യങ്ങളിൽ മാത്രം, ഒബ്സർവ്ഡ് ഡാറ്റ നിയമാനുസരണം അംഗീകരിച്ചു ഉപയോഗിക്കാവുന്നതാണ്. ആയതിനുള്ള സാഹചര്യം വിശദീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

4. അറ്റകുറ്റപ്രവൃത്തികൾ ഏപ്രിൽ - മേയ് മാസങ്ങളിൽ പൂർത്തീകരിക്കേണ്ട രീതിയിലും പുതിയ കെട്ടിട നിർമ്മാണ പ്രവർത്തികൾ ഏപ്രിലിൽ തന്നെ തുടങ്ങേണ്ട രീതിയിലും ക്രമീകരിക്കുന്നതിന് ശ്രദ്ധ പുലർത്തേണ്ടതാണ്. തുടർന്ന് റോഡ് കോൺക്രീറ്റ്, പാർശ്വഭിത്തി, ടാറിംഗ് പ്രവർത്തി എന്ന മുൻഗണനാക്രമം അനുവർത്തിക്കേണ്ടതാണ്.

5. പ്രവൃത്തികൾ ടെണ്ടർ ചെയ്യുമ്പോൾ കാലാവസ്ഥ, പ്രവൃത്തിയുടെ സ്വഭാവം എന്നിവ കണക്കിലെടുത്ത് യാഥാർത്ഥ്യബോധത്തോടെ ആവശ്യമായ പൂർത്തീകരണ സമയം അനുവദിക്കേണ്ടതും, ആയതിൽ കൂടുതൽ പൂർത്തീകരണ സമയം ആവശ്യമായി വരുന്ന ഘട്ടങ്ങളിൽ നിയമാനുസൃതമായി മാത്രം ദീർഘിപ്പിച്ചു നൽകേണ്ടതാണ്. ആവശ്യമെങ്കിൽ ബഹുവർഷ പ്രോജക്ടുകളായി തയ്യാറാക്കി നിർവ്വഹണം നടത്തേണ്ടതാണ്.

6. എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കി ടെൻഡർ ചെയ്ത് പ്രവൃത്തി ആരംഭിച്ച ശേഷം എസ്റ്റിമേറ്റ് റിവൈസ് ചെയ്ത് പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിക്കാൻ എന്ന മുൻകൂട്ടിയുള്ള ധാരണ അംഗീകരിക്കാനാവില്ല.

7. ഒഴിവാക്കാനാകാത്ത സന്ദർഭങ്ങളിൽ/സാഹചര്യങ്ങളിൽ അംഗീകരിക്കപ്പെട്ട ചെയിനേജിൽ വ്യതിയാനം വരുത്തി പ്രവൃത്തി ചെയ്യുന്നതിന് മുൻകൂട്ടി അനു

മതി വാങ്ങേണ്ടതും, ആയതിനു ശേഷം മാത്രമേ നിർവ്വഹണം നടത്തു വാനും പാടുള്ളൂ. അനുവദനീയമായ നേരിയ വ്യതിയാനം ഒഴികെ പ്രവൃത്തിയുടെ തരത്തിലോ, സ്വഭാവത്തിലോ മാറ്റം വരുത്തുന്നതിന് അനുമതി നൽകാൻ പാടില്ല.

8. വിവിധ പദ്ധതികളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി നടപ്പിലാക്കുന്ന മരാമത്ത് പ്രവൃത്തികളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ അടങ്ങിയ ബോർഡ് പ്രവൃത്തി ആരംഭിക്കുന്നതിനു മുൻപ് തന്നെ പ്രദർശിപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

9. തീർത്തും ഒഴിച്ചുകൂടാനാകാത്ത സന്ദർഭങ്ങളിൽ മാത്രം കാര്യകാരണ സഹിതമുള്ള വ്യക്തവും കൃത്യവുമായ റിപ്പോർട്ടോടുകൂടി പ്രോജക്ട് വിഭാവനം ചെയ്തിരുന്ന ലക്ഷ്യത്തിന്/സംഗതികൾക്ക് കോട്ടം തട്ടാതെ ഭരണ സമിതിയുടെ അംഗീകാരത്തോടെ ഏറ്റവും സുതാര്യമായ രീതിയിൽ സാങ്കേതികാനുമതി ലഭ്യമാക്കിയ ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ മുൻകൂർ അനുമതിയോടുകൂടി എസ്റ്റിമേറ്റ് റിവൈസ് ചെയ്യാവുന്നതും എന്നാൽ ആയത് കഴിവതും ഒബ്സർവ്വ് ഡാറ്റുകൾ കൂടാതെ ആയിരിക്കേണ്ടതുമാണ്. പ്രവൃത്തിയുടെ പൂർത്തീകരണത്തിന് ഒഴിവാക്കാനാകാത്ത സംഗതികളിൽ മാത്രം ഒബ്സർവ്വ് ഡാറ്റാ അംഗീകരിക്കാവുന്നതാണ്.

10. എസ്റ്റിമേറ്റുകളിലെ L.S. വകയിരുത്തലുകൾക്ക് പ്രവൃത്തി ചെയ്യുന്നതിനു മുമ്പായി ഡീറ്റെയിൽഡ് എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കി അംഗീകാരം വാങ്ങി നിയമാനുസൃതം വർക്ക് അവാർഡ് ചെയ്യേണ്ടതാണ്.

11. ഏതെങ്കിലും ഒരു പ്രത്യേക കമ്പനിയിൽ നിന്ന് മാത്രം ലഭ്യമാകുന്ന മെറ്റീരിയൽ മാത്രം ഉൾപ്പെടുത്തി എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കുവാൻ പാടില്ല.

12. പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ച ശേഷം റിവൈസ്ഡ് എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കി അനുമതി നൽകുന്നത് ഉചിതമല്ല. പ്രത്യേകിച്ചും, visible അല്ലാത്ത ഇനങ്ങൾ/അംഗീകരിച്ച എസ്റ്റിമേറ്റിൽ ഉൾപ്പെടാത്ത ഇനങ്ങൾ ഇവയ്ക്ക് എന്ത് കാരണത്താലും പ്രവൃത്തി ചെയ്ത ശേഷം അനുമതി നൽകാൻ പാടില്ല.

13. കാറ്റും വെളിച്ചവും കടക്കാത്ത രീതിയിലുള്ള അനാവശ്യ മോടി പിടിപ്പിക്കലും, അശാസ്ത്രീയവും, ദീർഘവീക്ഷണമല്ലാത്തതുമായ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങളും ഒഴിവാക്കേണ്ടതാണ്. കാലാവസ്ഥയ്ക്കും പരിസ്ഥിതിയ്ക്കും അനുയോജ്യമായ രീതിയിലുള്ള രൂപ കൽപ്പനയാണ് കെട്ടിട നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തികൾക്ക് ഉണ്ടാകേണ്ടത്.

മേൽക്കാര്യങ്ങളിൽ വീഴ്ച വരുത്തുന്ന ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥർക്കെതിരെ കർശന നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതായിരിക്കും.



ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ

എസ്.കെ/-